



بنیاد ماسکن انقلاب اسلامی
ساکنان

تاریخ: ۱۳۹۹/۹/۱۹

شماره: ۵/۵۱۸۰

پیوست:

ریاست محترم سازمان نظام مهندسی میانه

سلام علیکم

احتراماً بدینوسیله چک لیست مربوط به سازه های بتنی و فلزی در خصوص واحدهای شهری پیوست ارسال خواهم نمود است دستور فرمایید تا ناظرین محترم (واحدهای زلزله) شهری در مراحل بازدید چک لیست های فوق را تکمیل و به این نهاد ارائه نمایند

حیدر کبیری

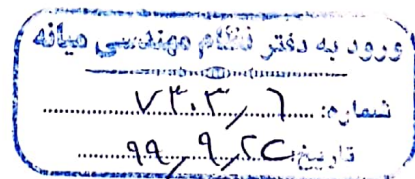
سرپرست بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

شهرستان میانه

رونوشت: کارشناس مسئول امور نظارت و ارزیابی بازسازی و مسکن روستایی استان جهت استحضار



سرکار خانم ها هری و موسانی
گت استفسار و اعلامیه شد
توجه: سنجشهای زلزله زده شهری
۹۸،۹،۲۲



نشانی: میانه-خیابان مطهری-جنب اداره ثبت واحوال

تلفن: ۰۴۱-۵۲۲۳۱۷۱۷-۱۸ نمابر: ۰۴۱-۵۲۲۳۱۷۱۹

جایگاه اطلاع رسانی: www.ea-bm.ir پست الکترونیکی: Miane@ea-bonyadmaskan.ir

گزارش مرحله اول شهری



(اتمام عملیات آماده سازی و آرمانتور بندی فونداسیون)

« سازه بتنی »

ستاد بازسازی مناطق آسیب دیده استان آذربایجان شرقی

طبقه: واحد

شماره پروانه:

تاریخ پروانه:

متراز ریز بنای احداثی:

اینجانب دارای شماره پروانه اشتغال ناظر عقیم س. اختمان آقا خانم به
 کد متقاضی واقع در خیابان کوچه پلاک مرحله اول گزارش
 اجرای عملیات را که از لحاظ کیفیت و اجرا منطبق بر مقررات و آئین نامه ها بوده و توسط پیمانکار اجرا شده است به شرح
 جدول ذیل تأیید و مجوز ادامه عملیات ساخت را صادر می نمایم.

تاریخ، امضاء و مهر ناظر

کد	شرح	تأیید	نیاز به اصلاح	توضیحات
101	مطابقت کروکی با اجرا و پروانه صادره و کنترل شیب محل			
102	کنترل ابعاد محدوده پی کنی، شیب پی و کنترل مقاومت مناسب خاک، اجرای دیوار حائل در ساختمانهای مجاور ترانشه			
103	پی سازی، بتن مگر و رعایت عمق یخبندان			
104	قطر و تعداد میلگرد طولی، طول همپوشانی و محل وصله، خم و مهار میلگردها، رعایت قطر و فاصله و خم خاموتهای فونداسیون			
105	رعایت طول میلگردهای انتظار ستون ها و خم آنها، خاموت ویژه			
106	کنترل فواصل آکس ستونهای بتنی، رعایت فاصله درز انفلاج با ساختمانهای مجاور			
107	قالب بندی، رعایت پوشش بتن، کنترل ابعاد پی قبل از بتن ریزی و عدم وجود مجراهای فاضلاب در فونداسیون			
108	محل قرارگیری و تعداد و قطر میلگردهای ریشه راه پله، ابعاد و آرمانتوربندی چاهک آسانور			
109	ارایه طرح اختلاط بتن به مالک و مجری، تمیز کردن داخل قالب ها، ابلاغ تاریخ بتن ریزی به آزمایشگاه			
110	تکمیل شناسنامه فنی ساختمان و صدور دستور کار مراحل بعدی			

با توجه به گزارش فنی ناظر و مطابقت پیشرفت فیزیکی واحد با گزارش ارائه شده، ادامه عملیات مورد تأیید و بلا مانع می باشد.

با توجه به موارد ذکر شده در قسمت توضیحات، ادامه عملیات مورد تأیید نیست.

تاریخ بازدید

امضاء و مهر ناظر ستاد

گزارش مرحله دوم شهری



(اجرای بتن فونداسیون، آرماتوربندی ستون)

« سازه بتنی »

ستاد بازسازی مناطق آسیب دیده استان آذربایجان شرقی

محل: واحد

شماره پروانه:

تاریخ پروانه:

متراد زیر بنای احداثی:

اینجانب دارای شماره پروانه اشتغال ناظر مقیم س. ساختمان آقا خانم به
 کد متقاضی واقع در خیابان کوچه پلاک مرحله دوم گزارش
 اجرای عملیات را که از لحاظ کیفیت و اجرا منطبق بر مقررات و آیین نامه ها بوده و توسط پیمانکار اجرا شده است به شرح
 جدول ذیل تایید و مجوز ادامه عملیات ساخت را صادر می نمایم.

تاریخ، امضاء و مهر ناظر

کد	شرح	تائید	نیاز به اصلاح	توضیحات
201	اجرای اصولی بتن ریزی و عمل آوری بتن فونداسیون			
202	آرایش، قطر، فاصله و تعداد آرماتورهای اصلی ستون			
203	طول و محل همپوشانی، مهار آرماتورهای طولی ستون، طول، زاویه و انحنای خم انتهایی میلگردهای طولی			
204	آرایش، قطر، خم، فاصله و تعداد خاموت های ستون			
205	خاموت گذاری نواحی بحرانی			
206	جانمایی، آرایش، قطر، فاصله و تعداد آرماتورهای طولی و عرضی دیوارهای برشی و ستونک بتنی راه پله			
207	آرماتوربندی و خاموتگذاری المان مرزی			
208	جهت اجرای ستونهای مستطیلی، ابعاد و ارتفاع ستون و دیوار برشی و ستونک بتنی راه پله ها			
209	قالب بندی و شاغولی ستون و دیوار برشی و ستونک بتنی راه پله			
210	کنترل فاصله درز انقطاع در هنگام اجرای ستون ها			
211	ارائه طرح اختلاط بتن به مالک و مجری، ابلاغ تاریخ بتن ریزی به آزمایشگاه			
212	تطابق کامل نقشه با اجرا، تکمیل شناسنامه فنی ساختمان و صدور دستور کار مرحله بندی			

با توجه به گزارش فنی ناظر و مطابقت پیشرفت فیزیکی واحد با گزارش ارائه شده، ادامه عملیات مورد تایید و بلا مانع می باشد.

با توجه به موارد ذکر شده در قسمت توضیحات، ادامه عملیات مورد تایید نیست.

تاریخ بازدید

امضاء و مهر ناظر ستاد

گزارش مرحله سوم شهری

(آرماتوربندی تیر و راه پله، اجرای سقف)

« سازه بتنی »

بنیادکن استیل سلاسی
حساب و مهندسی

ستاد بازسازی مناطق آسیب دیده استان آذربایجان شرقی

طبقه: واحد

شماره پروانه:

تاریخ پروانه:

مترائز زیر بنای احداثی:

اینجانب دارای شماره پروانه اشتغال ناظر مقیم ساختمان آفا خانیم به کد متقاضی واقع در خیابان کوچه پلاک مرحله سوم گزارش اجرای عملیات را که از لحاظ کیفیت و اجرا منطبق بر مقررات و آیین نامه ها بوده و توسط پیمانکار اجرا شده است به شرح جدول ذیل تائید و مجوز ادامه عملیات ساخت را صادر می نمایم.

تاریخ، امضاء و مهر ناظر

کد	شرح	تائید	نیاز به اصلاح	توضیحات
301	اجرای اصولی بتن ریزی و عمل آوری بتن ستون ها و دیوارهای برشی و ستونک بتنی راه پله			
302	آرایش، قطر، فاصله و تعداد آرماتورهای اصلی و تقویتی تیر			
303	طول و محل همپوشانی، مهار آرماتورهای طولی تیر، طول، زاویه و انحنای خم انتهایی میلگردهای طولی			
304	آرایش، قطر، فاصله و تعداد خاموت های تیرها، کنترل خاموت گذاری نواحی بحرانی در تیر			
305	آرماتور بندی دال های بتنی (فواصل میلگردهای طولی و عرضی، سیز، ضخامت دال بتنی، مهار آرماتورهای طولی و خم انتهایی			
306	کنترل فاصله درز انقطاع در هنگام اجرای تیرها			
307	کنترل تیرچه های بتنی مصرفی (قطر میلگرد، میلگرد تقویتی، عرض پاشنه، کیفیت بتن)			
308	کنترل جهت تیر ریزی سقف، کلاف عرضی (فواصل سنجاقی، قطر آرماتور طولی، عرض کلاف)			
309	کنترل ضوابط مربوط به بلوکهای بونولیتی، کنترل اجرای آرماتورهای سقف کاذب، رعایت حداقل 6.5 سانتیمتر فاصله دو بلوک در محل تیرچه ها			
310	کنترل آرماتورهای منفی، ادکا، زیگزاکمی ابتدا و انتهای تیرچه، اجرای آرماتور حرارتی (سیز، فاصله، رعایت مقدار پوشش بتنی)			
311	کنترل اجرای تیرچه دویل در دهانه های بزرگتر از 7 متر و انتهای طرده ها و اطراف بارشوها			
312	کنترل جانمایی و ابعاد داکتهای تاسیساتی و باز شو های سقف			
313	قالب بندی و کنترل ابعاد تیرهای بتنی تراز سقف، کنترل قطر و فاصله شمع ها و زیرسری شمع ها، کنترل خیز منفی در اجرای تیرچه ها، اجرای چپ و راست مهار جانبی شمعهای زیر سقف			
314	آرماتوربندی شمشیری راه پله (ابعاد، قطر، فواصل، تعداد، آرایش)، ضخامت دال بتنی راه پله			
315	اجرای ورق جهت اتصال نبشی مهاری دیوارهای پیرامونی و داخلی			
316	کنترل اجرای خرپشته (ارتفاع، اجرای تیر و ستون، تیر ریزی، قالب بندی، بتن ریزی)			
317	ارائه طرح اختلاط بتن به مالک و مجری، ابلاغ تاریخ بتن ریزی به آزمایشگاه			
318	تطابق کامل نقشه با اجرا، تکمیل شناسنامه فنی ساختمان و صدور دستور کار مرحله بندی			

با توجه به گزارش فنی ناظر و مطابقت پیشرفت فیزیکی واحد با گزارش ارائه شده، ادامه عملیات مورد تائید و بلا مانع می باشد.

با توجه به موارد ذکر شده در قسمت توضیحات، ادامه عملیات مورد تائید نیست.

تاریخ بازدید

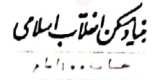
امضاء و مهر ناظر ستاد

گزارش مرحله چهارم شهری

(عملیات بتن ریزی سازه و سقف، سفتکاری)

« سازه بتنی »

ستاد بازسازی مناطق آسیب دیده استان آذربایجان شرقی



طبقه: واحد

شماره پروانه:

تاریخ پروانه:

متر از زیر بنای احداثی:

اینجانب دارای شماره پروانه اشتغال ناظر مقیم ساختمان آقا خانم به کد متقاضی واقع در خیابان کوچه پلاک مرحله چهارم گزارش اجرای عملیات را که از لحاظ کیفیت و اجرا منطبق بر مقررات و آیین نامه ها بوده و توسط پیمانکار اجرا شده است به شرح جدول ذیل تائید و مجوز ادامه عملیات ساخت را صادر می نمایم.

تاریخ، امضاء و مهر ناظر

کد	شرح	تائید	نیاز به اصلاح	توضیحات
401	کیفیت مناسب بتن، عدم وجود تخلخل در بتن، رعایت پوشش مناسب بتن ترها و راه پله، ضخامت مناسب بتن سقف، عمل آوری بتن			
402	استفاده از مصالح مناسب، اجرای کرسی چینی صحیح و عایقکاری روی کرسی			
403	اجرای مناسب مهار دیوارها (اجرای سنجاقی با دتایل ارائه شده، استفاده از نبشی کشی و یا سایر روش ها)			
404	کنترل حداقل ضخامت دیوارچینی پیرامونی و داخلی، اتصال رج آخر دیوار به زیر سقف، اجرای آجرچینی به صورت کله و راسته			
405	کنترل اجرای دیوارچینی با استفاده از بلوکهای ACC یا NACC یا Dry wall یا D Panel3 یا هر نوع سیستم اجرای دیوار با الزامات اجرایی مربوطه			
406	کنترل اجرای اصولی ضوابط مبحث 19 مقررات ملی ساختمان در اجرای دیوارهای پیرامونی			
407	کنترل فاصله درز انتقال در هنگام اجرای دیوارهای جانبی، کنترل فاصله مابین دیوار و ستون جهت جلوگیری از تشکیل میانقاب (به میزان حداقل 3 سانتی متر از بر ستون)			
408	کنترل ابعاد بازشوها و اتصال درب و پنجره و مهار آن به صورت مناسب (کنترل و تطبیق ابعاد بازشو با نقشه)			
409	کنترل نحوه اجرای نما، مهار اجزای نما (اسکوب کشی، پیچ و رول پلاک، سیم فلزی و ...)			
410	اجرای صحیح نعل در کاد ها در صورت وجود			
411	کنترل نحوه ی مهار مناسب سایر اجزای غیر سازه ای متصل به ساختمان (جانپناه، دودکش و ...)			
412	کنترل عدم توسعه زیربنای ساخت بر خلاف نقشه های اجرایی و پروانه ساختمانی در پلان و طبقات			
413	تطابق کامل نقشه با اجرا، تکمیل شناسنامه فنی ساختمان و صدور دستور کار اجرای مرحله بعدی			

با توجه به گزارش فنی ناظر و مطابقت پیشرفت فیزیکی واحد با گزارش ارائه شده، ادامه عملیات مورد تائید و بلا مانع می باشد.

با توجه به موارد ذکر شده در قسمت توضیحات، ادامه عملیات مورد تائید نیست.

تاریخ بازدید

امضاء و مهر ناظر ستاد

گزارش مرحله پنجم شهری

(نازک کاری، تاسیسات، سازه سازی)



« سازه بتنی »

ستاد بازسازی مناطق آسیب دیده استان آذربایجان شرقی

ملف: واحد

شماره پروانه:

تاریخ پروانه:

متر از زیر بنای احداثی:

اینجانب دارای شماره پروانه اشتغال ناظر مقیم به ساختمان آقا خانم به
 کد متقاضی واقع در خیابان کوچه بلاک مرحله پنجم گزارش
 اجرای عملیات را که از لحاظ کیفیت و اجرا منطبق بر مقررات و آیین نامه ها بوده و توسط پیمانکار اجرا شده است به شرح
 جدول ذیل تایید و مجوز اتمام عملیات ساخت را صادر می نمایم.

تاریخ، امضاء و مهر ناظر

کد	شرح	انجام یافته	انجام نیافته	شرح نواقص و توضیحات
501	نصب چارچوب و درب و پنجره			
502	اجرای گچ و خاک			
503	اجرای حمام و دستشویی			
504	اجرای کفسازی (ضخامت، مصالح، عایق رطوبتی)			
505	اتمام مرحله نازک کاری (سفیدکاری، نصب کاشی و سرامیک)			
506	اجرای دست انداز پشت بام، شیب بندی و اجرای عایق رطوبتی پشت بام			
507	اتمام اجرای نما و بندکشی			
508	رعایت ضوابط صرفه جویی در مصرف انرژی			
509	اتمام اجرای تأسیسات برقی و مکانیکی			
510	اجرای کامل تاسیسات اعلام و اطفاء حریق (در صورت وجود در نقشه های تاسیساتی)			
511	اجرای آسانسور و اخذ تاییدیه سازمان نظام مهندسی و یا اداره استاندارد			
512	کنترل مجدد عدم توسعه زیربنای ساخت بر خلاف نقشه های اجرایی و پروانه ساختمانی در پلان و طبقات			
513	تطابق کامل موارد اجرا شده با نقشه های سازه ای و معماری مصوب			

با توجه به گزارش فنی ناظر و مطابقت پیشرفت فیزیکی واحد با گزارش ارایه شده، اتمام عملیات مورد تایید و بلا مانع می باشد.

با توجه به موارد ذکر شده در قسمت توضیحات، اتمام عملیات مورد تایید نیست.

تاریخ بازدید

امضاء و مهر ناظر ستاد

گزارش مرحله اول شهری



(اتمام عملیات آماده سازی و آرما تور بندی فونداسیون)

« سازه فلزی »

ستاد بازسازی مناطق آسیب دیده استان آذربایجان شرقی

طبقه: واحد:

شماره پروانه:

تاریخ پروانه:

متر از زیر بنای احداثی:

اینجانب دارای شماره پروانه اشتغال ناظر مقیم در ساختمان آقا خانیم به
 کد متقاضی واقع در خیابان کوچه پلاک مرحله اول گزارش
 اجرای عملیات را که از لحاظ کیفیت و اجرا منطبق بر مقررات و آیین نامه ها بوده و توسط پیمانکار اجرا شده است به شرح
 جدول ذیل تانید و مجوز ادامه عملیات ساخت را صادر می نمایم.

تاریخ، امضاء و مهر ناظر

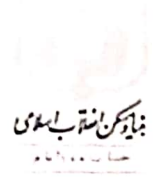
کد	شرح	تانید	نیاز به اصلاح	توضیحات
101	مطابقت کروکی با اجرا و پروانه صادره و کنترل شیب محل			
102	کنترل ابعاد محدوده پی کتی، شیب پی و کنترل مقاومت مناسب خاک، اجرای دیوار حائل در ساختمانهای مجاور ترانشه			
103	پی سازی، بتن مگر و رعایت عمق یخبندان			
104	قطر و تعداد میلگرد طولی، طول همپوشانی و محل وصله، خم و مهار میلگردها، رعایت قطر و فاصله و خم خاموتهای فونداسیون			
105	اجرای بولت ها (سایز، تعداد، طول خم، رزوه ها، خاموت ویژه)			
106	کنترل آکس و خروج از محور و مرکزیت صفحه و ستون، کنترل حداقل فاصله ورق پای ستون از بتن لبه پی، رعایت فاصله درز انقطاع با ساختمانهای مجاور			
107	قالب بندی، رعایت پوشش بتن، کنترل ابعاد پی قبل از بتن ریزی و عدم وجود مجراهای فاضلاب در فونداسیون			
108	صفحات زیر ستون (موقعیت، ابعاد، ضخامت، سوراخ ها)			
109	اجرای صفحات شمشیری راه پله ها، ابعاد و آرما توربندی چاهک آسانسور			
110	ارایه طرح اختلاط بتن به مالک و مجری، تمیز کردن داخل قالب ها، ابلاغ تاریخ بتن ریزی به آزمایشگاه			
111	تکمیل شناسنامه فنی ساختمان و صدور دستور کار مراحل بندی			

با توجه به گزارش فنی ناظر و مطابقت پیشرفت فیزیکی واحد با گزارش ارائه شده، ادامه عملیات مورد تانید و بلا مانع می باشد.

با توجه به موارد ذکر شده در قسمت توضیحات، ادامه عملیات مورد تانید نیست.

تاریخ بازدید

امضاء و مهر ناظر ستاد



گزارش مرحله دوم شهری

(اجرای بتن فونداسیون، اجرای تیر و ستون)

« سازه فلزی »

ستاد بازسازی مناطق آسیب دیده استان آذربایجان شرقی

منطقه: واحد:
شماره پروانه:
تاریخ پروانه:
مترار و بر نمای احدائی:

اینجانب دارای شماره پروانه اشتغال ناظر عقیم به ساختمان آقا خانم به
کد متقاضی واقع در خیابان کوچه پلاک مرحله دوم گزارش
اجرای عملیات را که از لحاظ کیفیت و اجرا منطبق بر مقررات و آیین نامه ها بوده و توسط پیمانکار اجرا شده است به شرح
جدول ذیل تایید و مجوز ادامه عملیات ساخت را صادر می نمایم.

تاریخ، امضاء و مهر ناظر

کد	شرح	تایید	نیاز به اصلاح	توضیحات
201	اجرای اصولی بتن ریزی و عمل آوری بتن فونداسیون			
202	کنترل مشخصات الکترودهای مصرفی، پیچ و مهره ها و واشر سخت، آهن آلات مورد استفاده			
203	آماده سازی لبه جوش نفوذی، نیم جثاتی			
204	کنترل رگلاژ، نصب و تثبیت صفحات پای ستون			
205	تطبيق مشخصات مقاطع تیر و ستون با نقشه (محل، ابعاد، جهت، تقویتی ها)، شاقولی بودن ستون			
206	بربایی و نصب ستون، جانمایی ستون روی صفحات، شاقولی بودن ستون			
207	اجرای صحیح اتصال ستون به صفحات پای ستون، اجرای سخت کننده ها، طول جوش، بعد جوش			
208	کنترل وصله ها (محل، ورقهای اتصال، جوشکاری)			
209	کنترل مقاطع ساخته شده از ورق و مقاطع مرکب (ابعاد، مشخصات جوش، بستها، ورقهای تقویتی)			
210	کنترل ورقهای تقویتی، ورق پوستکی ستون، ورق مضاعف چشمه اتصال، ورق پرکننده			
211	کنترل اجرای صحیح اتصال ملب و مفتلی، پیش تنیدگی پیچ ها، اجرای کامل سخت کننده ها			
212	کنترل کدهای اجرایی بر اساس نقشه سازه و معماری (کنترل ارتفاع طبقات)			
213	اجرای دستک در ملته ها (سایز پروفیل، اتصالات)			
214	کنترل دقیق بعد جوش، طول جوش، شدت جریان جوشکاری، کیفیت جوش			
215	اجرای کامل مهاربندهای فلزی یا دیوار برشی (محل، ابعاد، نوع، فواصل لقمه، اتصالات، سخت کننده ها، آرماتوربندی در دیوار برشی، اجرای کامل جزئیات اتصال دیوار به ستون)			
216	کنترل رنگ آمیزی، کنترل فاصله درز انقطاع در هنگام اجرای تیرها و ستون ها			
217	اجرای شمیری راه پله (سایز مقاطع، کدهای اجرایی، اتصالات، پیش آمدمی ها)			
218	تاییدیه کثی جوش از بازرس دارای صلاحیت			
219	تطابق کامل نقشه با اجرا، تکمیل شناسنامه فنی ساختمان و صدور دستور کار مرحله بعدی			

با توجه به گزارش فنی ناظر و مطابقت پیشرفت فیزیکی واحد با گزارش ارائه شده، ادامه عملیات مورد تایید و بلا مانع می باشد.

با توجه به موارد ذکر شده در قسمت توضیحات، ادامه عملیات مورد تایید نیست.

تاریخ بازدید

امضاء و مهر ناظر ستاد

گزارش مرحله سوم شهری

(اجرای سقف)



«سازه فلزی (تیرچه بتنی یا کرومیت)»

ستاد بازسازی مناطق آسیب دیده استان آذربایجان شرقی

محلته: واحد
 شماره پروانه:
 تاریخ پروانه:
 مترار زیر بنای احداثی:

اینجانب دارای شماره پروانه اشتغال ناظر مقیم ساختمان آقا/خانم به
 کد متقاضی واقع در خیابان کوچه پلاک مرحله سوم گزارش
 اجرای عملیات را که از لحاظ کیفیت و اجرا منطبق بر مقررات و آیین نامه ها بوده و توسط پیمانکار اجرا شده است به شرح
 جدول ذیل تایید و مجوز ادامه عملیات ساخت را صادر می نمایم.

تاریخ، امضاء و مهر ناظر

کد	شرح	تایید	نیاز به اصلاح	توضیحات
301	آرما تور بندی دال های بتنی (فواصل میلگردهای طولی و عرضی، سازه)، ضخامت دال بتنی، مهار آرما تورهای طولی و خم انتهایی			
302	کنترل آرما تورهای منفی، ادکا، زیگزگی ابتدا و انتهای تیرچه			
303	کنترل تیرچه های بتنی مصرفی (قطر میلگرد، میلگرد تقویتی، عرض پاشنه، کیفیت بتن)			
304	کنترل اجرای تیرچه دابل در دهانه های بزرگتر از 7 متر و انتهای طره ها و اطراف بازشوها			
305	کنترل جوشکاری سر تیرچه های کرومیت بر روی تیرهای فلزی و جوش میلگرد کلاف عرضی			
306	کنترل تیرچه های فلزی و خیز منفی (قطر میلگرد، فاصله کامها، جوش میلگرد جان به پاشنه و نبشی فوقانی، ابعاد و جوش برشکیرهای سر تیرچه، ابعاد و ضخامت نبشی فوقانی و ورق پاشنه)			
307	کنترل اجرای تیرچه دابل در دهانه های بزرگتر از 7 متر و انتهای طره ها و اطراف بازشوها			
308	رعایت حداقل فاصله 10 سانتیمتری بلوک از تیر فلزی اسکلت و قالب بندی و بتن ریزی ناحیه مذکور و قالب بندی و بتن ریزی وجه بیرونی تمامی تیرهای پیرامونی			
309	کنترل جهت تیر ریزی سقف، کلاف عرضی (فواصل سنجاقی، قطر آرما تور طولی، عرض کلاف)			
310	کنترل جانمایی و ابعاد داکتهای تاسیساتی و بازشوی های سقف			
311	کنترل ضوابط مربوط به بلوکهای یونولیتی، کنترل اجرای آرما تورهای سقف کاذب، رعایت حداقل 6.5 سانتیمتر فاصله دو بلوک در محل تیرچه ها			
312	اجرای آرما تور حرارتی (سازه، فاصله، رعایت مقدار پوشش بتنی)			
313	کنترل قطر و فاصله شمع ها و زیرسری شمع ها، کنترل خیز منفی در اجرای تیرچه ها، اجرای چپ و راست مهار جانبی شمعهای زیر سقف، کنترل تکیه گاه نشیمن شمع ها			
314	اجرای راه پله (آرما تور بندی در اجرای بتنی با اجرای صحیح طاق ضربی)، کنترل کدهای ارتفاعی راه پله			
315	کنترل اجرای خرپشته (ارتفاع، اجرای تیر و ستون، تیر ریزی، قالب بندی، بتن ریزی)			
316	ارائه طرح اختلاط بتن، ابلاغ تاریخ بتن ریزی به آزمایشگاه			
317	تطابق کامل نقشه با اجرا، تکمیل شناسنامه فنی ساختمان و صدور دستور کار مرحله بعدی			

با توجه به گزارش فنی ناظر و مطابقت پیشرفت فیزیکی واحد با گزارش ارائه شده، ادامه عملیات مورد تایید و بلا مانع می باشد.

با توجه به موارد ذکر شده در قسمت توضیحات، ادامه عملیات مورد تایید نیست.

تاریخ بازدید

امضاء و مهر ناظر ستاد

گزارش مرحله پنجم شهری

(نازک کاری، تاسیسات، نماسازی)

« سازه فلزی »

ستاد بازسازی مناطق آسیب دیده استان آذربایجان شرقی



ملفقه واحد

شماره پروانه:

تاریخ پروانه:

مراکز زیر بنای احداثی:

اینجانب دارای شماره پروانه اشتغال ناظر منیم - اخیتمان آقا خانم به
 کد متقاضی واقع در خیابان کوچه بلاک مرحله پنجم گزارش
 اجرای عملیات را که از لحاظ کیفیت و اجرا منطبق بر مقررات و آیین نامه ها بوده و توسط پیمانکار اجرا شده است به شرح
 جدول ذیل تانید و مجوز اتمام عملیات ساخت را صادر می نمایم.

تاریخ، امضاء و مهر ناظر

کد	شرح	انجام یافته	انجام نیافته	شرح نواقص و توضیحات
501	نصب چارچوب و درب و پنجره			
502	اجرای کج و خاک			
503	اجرای حمام و دستشویی			
504	اجرای کنسازي (منخامت، مصالح، عایق رطوبتی)			
505	اتمام مرحله نازک کاری (سفیدکاری، نصب کاشی و سرامیک)			
506	اجرای دست انداز پشت بام، شیب بندی و اجرای عایق رطوبتی پشت بام			
507	اتمام اجرای نما و بندکشی			
508	رعایت ضوابط صرفه جویی در مصرف انرژی			
509	اتمام اجرای تاسیسات برقی و مکانیکی			
510	اجرای کامل تاسیسات اعلام و اطفاء حریق (در صورت وجود در نقشه های تاسیساتی)			
511	اجرای آسانسور و اخذ تانیدیه سازمان نظام مهندسی و یا اداره استاندارد			
512	کنترل مجدد عدم توسعه زیربنای ساخت بر خلاف نقشه های اجرایی و پروانه ساختمانی در پلان و طبقات			
513	تطابق کامل موارد اجرا شده با نقشه های سازه ای و معماری منسوب			