**مشخصات معماری**

|  |  |
| --- | --- |
| نمای خارجی | آجری سنگی سیمان شیشه آلومینیومی سایر با ذکر نام |
| پوشش نهایی بام | قیرگونی عایق آماده موزائیک آسفالت ورق فولادی سفال ورق گالوانیزه ورق سیمانی سایر با ذکر نام |
| سیستم دسترسی طبقات | پله معمولی پله برقی آسانسور پله فرار  |
| پنجره ها | فولادی آلومینیومی پی وی سی چوبی سایر با ذکر نام |
| تعداد پارکینگ کل ساختمان: |
| تعداد انباری:  |
| مساحت انباری:  |
| * در کلیه نقشه ها شماره واحدها، پارکینگ ها، انباری های اختصاص یافته بطور یکسان مشخص گردد.

(نحوه شماره گذاری : انباری ها از طبقات بالا به پایین و واحدهای تجاری و مسکونی از طبقات پایین به بالا (با اولویت تجاری) و شروع شماره گذاری از ضلع شمالغربی در جهت عقربه های ساعت) |

**مشخصات سازه**

|  |  |
| --- | --- |
| گروه ساختمانی از نظر اهمیت | کم متوسط زیاد  |
| نوع پی | سطحی منفرد سطحی نواری سطحی گسترده عمیق نمیه عمیق ویژه |
| نوع سازه (اسکلت) | فولادی بتنی پیش ساخته بتنی سایر با ذکر نام |
| نوع سقف  | تیرچه و بلوک دال بتن مسلح مرکب پیش ساخته بتنی سایر با ذکر نام |

**مشخصات تأسیسات مکانیکی**

|  |  |
| --- | --- |
| سیستم گرمایش | حرارت مرکزی پکیج بخاری شومینه سایر با ذکر نام |
| سیستم سرمایش | برودت مرکزی پکیج سرمایش کولر آبی کولر گازی |
| سیستم دفاع فاضلاب | سپتینک تانک فاضلاب شهری چاه جذبی سایر با ذکر نام |

**مشخصات تأسیسات برقی**

|  |
| --- |
| سیستم اتصال زمین: |
| آنتن مرکزی: |
| سیستم اعلام حریق: |