



جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

استاداری آذربایجان شرقی

معاونت استاداری و فرمانداری ویژه شهرستان

میانه

باسمه تعالی

تاریخ: ۱۳۹۶/۰۵/۰۴

شماره: ۱۱۰۶۲۳

پوست:



تبریز ۱۳۹۷ (۲۰۱۸ میلادی)

شهردار محترم میانه

شهردار محترم ترکمانچای

شهردار محترم آقکند

شهردار محترم ترک

شهردار محترم آچاچی

رییس محترم دفتر نمایندگی نظام مهندسی شهرستان ویژه میانه

سلام علیکم

تصویر رونوشت نامه شماره ۹۶/۵۰/۱۴۸۸۱ - ۹۶/۰۳/۲۸ مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان مینی بر درخواست حذف گواهی تایید استحکام ساختمان در فرآیند صدور پایانکار به پیوست ارسال می گردد. مقتضی است در راستای موارد مطروحه در نامه یاد شده اقدام لازم معمول دارند. %هـ

مهدی مشایخی

معاون برنامه ریزی و امور عمرانی

فرمانداری شهرستان ویژه میانه

آدرس: میانه-خیابان فرمانداری-کدپستی: ۵۳۱۳۶/۱۹۱۱۸ تلفن: ۳-۰۴۱-۵۲۲۳۱۰۰۱ فکس: ۰۴۱-۵۲۲۳۱۰۱۴

تبریز ۱۳۹۷ (۲۰۱۸ میلادی)

دوره پیمان‌های پیمان
تاریخ: 1396/03/29
شماره: 77845

برادر گرامی جناب آقای مهندس پورمهدی
معاون محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری آذربایجان شرقی
سلام علیکم؛

احتراماً، پیرو رونوشت نامه شماره ۹۵/۵۰/۶۳۸۵۳ مورخ ۹۵/۱۱/۱۰ و در اجرای ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و بر اساس بازدید کارشناسان نظارت عالی این اداره کل، بعضاً مشاهده می‌گردد برخی از مهندسیین اقدام به تأیید استحکام بنا برای اخذ پایانکار توسط مالکین بدون تأیید مهندسیین ناظر و محاسب ساختمان می‌نمایند. این در حالی است که مطابق ماده ۲۲ آئین نامه اجرایی ماده ۳۳ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و بند ۱۳-۲ ذیل ماده ۱۳ مبحث دوم مقررات ملی ساختمان "ناظران مکلفند عملیات ساختمانی را که توسط مجری و تحت نظارت آنها احداث می‌شود در حیطه صلاحیت مندرج در پروانه خود از لحاظ انطباق ساختمان با مشخصات مندرج در پروانه، نقشه‌ها، محاسبات و مشخصات فنی منضم به آن و مقررات ملی ساختمان بر اساس شرح خدمات مصوب مهندسان رشته ساختمان نظارت کرده و در پایان کار مطابقت عملیات اجرایی ساختمان را با مدارک فوق گواهی نمایند" و نیز مطابق ماده ۲۳ آئین نامه اجرایی ماده ۳۳ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان با توجه به اینکه ناظران گزارش پایان کار هر یک از مراحل کار خود را به مرجع صدور پروانه ساختمان ارائه می‌نمایند و هنگام مواجهه با تخلف در حین اجرا موارد را به مرجع صدور پروانه ساختمان و سازمان نظام مهندسی ساختمان استان اعلام می‌نمایند. مع الوصف با عنایت به اینکه در قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، آئین نامه اجرایی آن و مباحث مقررات ملی ساختمان واژه ای با عنوان تأیید استحکام بنا وجود ندارد و بایستی صرفاً مطابقت اجرا با نقشه‌های مصوب و رعایت مقررات ملی ساختمان و ضوابط شهرسازی و معماری کنترل گردد که کنترل این موارد مطابق قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان بر عهده مهندسیین طراح، ناظر و محاسب تمامی رشته‌های دخیل در هر پروژه می‌باشد. فلذا جهت احتراز از شمول ماده ۳۴ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و نیز بند ۱۰ تخلفات حرفه ای ذیل ماده ۹۱ آئین نامه اجرایی اصلاحی قانون نظام مهندسی مصوب اسفند سال ۹۴ دایر بر "اعلام نظر رسمی و داوری و کارشناسی در موضوعات فنی بدون داشتن صلاحیت لازم" و نیز بند ۶ تخلفات انضباطی ذیل ماده ۹۱ آئین نامه فوق، خواهشمند است در جهت اقدام مطابق قانون و مقررات ملی ساختمان، دستورات لازم به تمامی شهرداریهای استان در جهت رعایت موضوع فوق و حذف گواهی تأیید استحکام ساختمان در فرآیند صدور پایانکار ساختمانی صادر گردد.

توحید اخلاقی

مدیر کل

نامه های صادره بدون مهر اداره فاقد اعتبار

۱

آذربایجانشرقی-تبریز-سربالایی ولیعصر-کد پستی: ۵۱۵۷۷۳۳۳۹۸

EMAIL: INFO@RA-MRUIJ.TR

تلفن: ۰۴۱-۳۳۳۰۹۰۵۱ داورنگار: ۰۴۱-۳۳۳۰۹۰۵۶