

صور تجلسه تاريخ ۹۵/۱۲/۰۸

پيرو هماهنگی بعمل آمده با نظام مهندسی میانه و بنیاد مسکن میانه جلسه ای ساعت ۱۰ روز یکشنبه تاریخ ۹۵/۱۲/۰۸ در محل دفتر مدیر بنیاد مسکن تشکیل و پس از بحث و گفتگو در خصوص موارد مشروحه ذیل اتخاذ تصمیم گردید :

- ۱- با توجه به بازدید و گزارش اداره صنعت و معدن به لحاظ عدم وجود فوم استاندارد (برای سقفها) در اکثر مصالح فروشی های میانه مقرر گردید نظام مهندسی طی نامه برای دفاتر فنی اعلام نماید که مهندسین طراح در طراحی سقفها به جای تیرچه و فوم از تیرچه (سفال یا بلوک سیمانی پوکه ای) طراحی و محاسبه نمایند و در مشخصات مصالح مصرفی نیز درج نمایند.
- ۲- مقرر گردید دفاتر فنی در طراحی نقشه ها نسبت به ارائه جزئیات مربوط به نبشی کشی دیوارهای پیرامونی اقدام لازم معمول دارند .
- ۳- مقرر گردید دفاتر فنی در طراحی ساختمانها اقتصادی بودن طرح و همچنین نسبت به رعایت آیین نامه های مربوط به اتلاف انرژی طبق ضوابط ابلاغی را رعایت نمایند .
- ۴- مقرر گردید در صورت برگزاری دوره های آموزشی طراحی و معماری برای مهندسین طراح و معمار در بخش مساکن روستایی از سوی بنیاد مسکن ، سازمان نظام مهندسی جهت شرکت اعضا در دوره های اعلامی از طرف بنیاد مسکن هماهنگی لازم را معمول دارد و ضمناً در صورت عدم شرکت طراحان در دوره ها با دفاتر مربوطه برابر ضوابط بنیاد رفتار خواهد شد.
- ۵- مقرر گردید هزینه تهیه نقشه های ساختمانی و ۵ درصد خدمات مدیریت بنیاد مسکن به ازای هر مترمربع ۲۰۰۰۰ ریال محاسبه و از متقاضیان اخذ گردد و تاریخ اجرای بند فوق از ابتدای سال ۹۶ می باشد .
- ۶- بر اساس موضوع بند ۵ ماده ۱ قانون اساسنامه بنیاد مسکن انقلاب اسلامی مصوب ۱۷/۹/۶۶ مجلس شورای اسلامی و بند ۱۱ ماده واحده ۶۹ اصلاحی قانون تشکیلات و وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران و مصوب ۸۲/۰۷/۰۶ در موضوع صدور پروانه و اخذ حق نظارت و معرفی ناظر برای ساختمانهای روستایی بعهده بنیاد مسکن می باشد .
- ۷- با عنایت به اینکه مسئول فنی بعضی از بخشداری ها بدون در نظر گرفتن ضوابط طرح هادی و تراکم و تعداد طبقات ، اقدام به تهیه دستور نقشه می نمایند خلاف مقررات و مصوبات بوده و منبعده هر گونه ساخت و ساز در محدوده طرح هادی روستاها با دستور نقشه بنیاد مورد قبول نظام بوده و ضمناً در صورت ارائه دستور تهیه نقشه از سایر ادارات و ارگانها موضوع توسط نظام مهندسی از بنیاد مسکن استعلام گردیده و بر اساس آن اقدام خواهد شد و دفاتر فنی ملزم به تهیه نقشه برابر دستور نقشه بنیاد بوده و در صورت عدم رعایت برابر ضوابط نظام و بنیاد با آنان رفتار خواهد شد .

احمدیان : مدیر بنیاد مسکن میانه

کبیری : مسئول فنی بنیاد مسکن میانه

مهدوی نیا : رئیس نظام مهندسی میانه

فتحی : نایب رئیس و عضو هیئت نمایندگی

محمدی : دبیر و عضو هیئت نمایندگی