

تعرفه خدمات مهندسی سال ۹۵ دفتر نمایندگی میانه (اجرا از تاریخ ۲۵/۰۸/۹۵) بر اساس نامه شماره ۹۵/۱۸۴۹۶ مورخ ۰۴/۰۹/۹۵ نظام مهندسی استان

ردیف	طبقات از روی شالوده	کل		کل تعرفه خدمات ۹۵	معماری			سازه			مکانیک			برق		
		تعرفه طراحی	تعرفه نظارت		کل	نظارت	طراحی	کل	نظارت	طراحی	کل	نظارت	طراحی			
۱	۲ و ۱	۷۴۳۳۲	۱۳۱۶۶۸	۱۹۶۰۰۰	۲۲۷۳۶	۳۴۱۰۴	۵۶۸۴۰	۲۸۴۷۹	۵۲۸۹۰	۸۱۳۶۹	۱۲۶۷۲	۱۹۰۰۸	۳۱۶۸۰	۱۰۴۴۴	۱۵۶۶۶	۲۶۱۱۱
۲	۵ تا ۳	۱۰۶۱۸۱	۱۷۳۸۱۹	۲۸۰۰۰۰	۳۲۴۸۰	۴۸۷۲۰	۸۱۲۰۰	۴۰۷۳۲	۷۵۶۴۶	۱۱۶۳۷۸	۱۸۱۰۹	۲۷۱۶۳	۴۵۲۷۲	۱۴۸۶۰	۲۲۲۹۰	۳۷۱۵۰
۳	۷ و ۶	۱۲۸۹۲۹	۲۱۱۰۷۱	۳۴۰۰۰۰	۳۹۴۴۰	۵۹۱۶۰	۹۸۶۰۰	۴۹۶۹۵	۹۱۹۱۹	۱۴۱۴۱۴	۲۲۰۱۵	۳۳۰۲۳	۵۵۰۳۸	۱۷۹۷۹	۲۶۹۶۹	۴۴۹۴۸
۴	۸ و ۹ و ۱۰	۱۵۲۸۰۸	۲۵۰۱۹۲	۴۰۳۰۰۰	۴۶۷۴۸	۷۰۱۲۲	۱۱۶۸۷۰	۵۸۷۴۳	۱۰۹۰۹۵	۱۶۷۸۳۸	۲۵۹۷۳	۳۸۹۵۹	۶۴۹۳۱	۲۱۳۴۴	۳۲۰۱۶	۵۳۳۶۱
۵	۱۱ و ۱۲	۱۸۹۵۹۶	۳۱۰۴۰۴	۵۰۰۰۰۰	۵۸۰۰۰	۸۷۰۰۰	۱۴۵۰۰۰	۷۲۸۲۹	۱۳۵۲۵۵	۲۰۸۰۸۴	۳۲۲۰۰	۴۸۳۰۰	۸۰۵۰۰	۲۶۵۶۶	۳۹۸۵۰	۶۶۴۱۶
۶	۱۳ و ۱۴ و ۱۵	۲۱۰۰۷۳	۳۴۳۹۲۷	۵۵۴۰۰۰	۶۴۲۶۴	۹۶۳۹۶	۱۶۰۶۶۰	۸۰۶۸۹	۱۴۹۸۵۱	۲۳۰۵۴۰	۳۵۷۰۵	۵۳۵۵۸	۸۹۶۴۳	۲۹۴۱۵	۴۴۱۲۲	۷۳۵۳۷
۷	۱۶ و بیشتر	۲۳۰۹۶۱	۳۷۸۰۳۹	۶۰۹۰۰۰	۷۰۶۴۴	۱۰۵۹۶۶	۱۷۶۶۱۰	۸۸۴۷۶	۱۶۴۳۱۳	۲۵۲۷۹۰	۳۹۲۹۶	۵۸۹۴۴	۹۸۲۴۰	۳۲۵۴۴	۴۸۸۱۶	۸۱۳۶۰

توضیح: با توجه به دریافت ۵٪ عوارض نظام مهندسی از مالکان در محل دفتر نمایندگی، هزینه طراحی برابر با ۹۵٪ مبالغ فوق در دفاتر مهندسیین از مالکان دریافت خواهد شد.

- هزینه شناسنامه فنی و ملکی برای ساختمانهای بدون مجری ۵,۰۰۰ ریال و برای ساختمانهای با مهندس مجری ۸,۰۰۰ ریال می باشد.

- حق الزحمه خدمات مهندسی در رشته مهندسی نقشه برداری ۱۵,۱۰۰ ریال و شهرسازی (طرح انطباق شهری ساختمانها) ۹,۰۰۰ ریال به ازای هر مترمربع می باشد.

- حق الزحمه خدمات مجری گری ساختمانها: در چهارچوب مبحث دوم مقررات ملی ساختمان، مجری با مالک نسبت به انعقاد قرارداد اقدام خواهد کرد.

- هزینه کارشناسی و بازدید گروه نظارت از ساختمان : ۱,۵۰۰,۰۰۰ ریال

- هزینه بازدید از گمانه آزمایش خاک : ۵۰۰,۰۰۰ ریال

## " توضیحات عمومی "

<p>ساختمانهایی که استفاده از خدمات <u>مهندسیین معماری و سازه</u> در آنها الزامی است:</p> <p>تمامی ساختمانها</p>	<p>ساختمانهایی که استفاده از خدمات <u>مهندسیین معماری و سازه</u> در آنها الزامی است:</p> <p>ساختمانهای ۶ طبقه ای سازه ای و بیشتر و ساختمانهای با زیربنای ۲۰۰۰ مترمربع و بیشتر</p>
<p>ساختمانهایی که استفاده از خدمات <u>مهندسیین تأسیسات برقی و مکانیکی</u> در آنها الزامی است:</p> <p>ساختمانهای با زیربنای ۱۰۰ مترمربع و بیشتر</p>	<p>ساختمانهایی که تعبیه <u>آسانسور</u> در آنها الزامی است:</p> <p>۱- نصب آسانسور در ساختمانهای با طول مسیر آسانسور بیش از ۱۰ متر از کف پائین ترین توقفگاه خودرو</p> <p>۲- بیش از ۳ طبقه سازه ای</p>
<p>ساختمانهایی که استفاده از خدمات <u>مهندسیین نقشه بردار</u> در آنها الزامی است:</p> <p>۱- برای ساختمانهای ۶ طبقه و بیشتر</p> <p>۲- ساختمانهای با متراژ بالای ۵۰۰۰ مترمربع</p> <p>۳- ساختمانهای بالای یک بلوک</p>	<p>ساختمانهایی که تهیه <u>آزمایش مکانیک خاک</u> برای آنها الزامی است:</p> <p>۱- ساختمانهای ۴ طبقه سازه ای و بالاتر</p> <p>۲- ساختمانهایی که بصورت انبوه و چند بلوک در یک محوطه احداث می شوند.</p> <p>۳- ساختمانهای با زیربنای (سطح اشغال) بیش از ۸۰۰ مترمربع</p> <p>۴- ساختمانهای تا ۳ طبقه سازه بر اساس نظر طراح (در صورتیکه نوع زمین نوع ۲ نباشد)</p>
<p>ساختمانهایی که استفاده از خدمات <u>مهندسیین شهرساز</u> در آنها الزامی است:</p> <p>۱- برای ساختمانهای ۱۰ طبقه و بیشتر</p> <p>۲- ساختمانهای با متراژ بالای ۵۰۰۰ مترمربع</p> <p>۳- ساختمانهای بالای یک بلوک</p>	