

تعرفه خدمات مهندسی سال 93 دفتر نمایندگی میانه (اجرا از مورخ 93/07/01)

ردیف	طبقات از روی شالوده	کل		کل تعرفه خدمات 93	معماری			سازه			مکانیک			برق		
		تعرفه طراحی	تعرفه نظارت		کل	نظارت	طراحی	کل	نظارت	طراحی	کل	نظارت	طراحی			
1	1 و 2	60890	89110	150000	15827	19344	35171	23136	42966	66102	11923	14572	26495	10004	12228	22232
2	3 تا 5	73074	106926	180000	19058	23293	42352	27742	51521	79263	14311	17492	31803	11962	14620	26582
3	6 و 7	89321	130679	220000	23359	28549	51908	33878	62917	96795	17511	21402	38913	14573	17811	32384
4	8 و 9 و 10	109560	160440	270000	28463	34788	63252	41789	77607	119396	21399	26154	47552	17910	21890	39800
5	11 و 12	129869	190131	320000	33779	41285	75064	49459	91852	141311	25344	30976	56320	21288	26018	47306
6	13.14 و 15	146112	213888	360000	38039	46492	84531	55607	103271	158878	28532	34873	63406	23924	29252	53186
7	16 و بیشتر	154295	225705	380000	40267	49215	89482	58468	108583	167051	30150	36850	67000	25410	31057	56467

توضیح: با توجه به دریافت 5% عوارض نظام مهندسی از مالکان در محل دفتر نمایندگی، هزینه طراحی برابر با 95% مبالغ فوق در دفاتر مهندسیین از مالکان دریافت خواهد شد.

- هزینه شناسنامه فنی و ملکی برای ساختمانهای بدون مجری 5,000 ریال و برای ساختمانهای با مهندس مجری 8,000 ریال می باشد.

- حق الزحمه خدمات مجری گری ساختمانها: در چهارچوب مبحث دوم مقررات ملی ساختمان، مجری با مالک نسبت به انعقاد قرارداد اقدام خواهد کرد.

- هزینه کارشناسی: 1,500,000 ریال

- هزینه بازدید گروه نظارت از ساختمان: 1,500,000 ریال

- هزینه بازدید از گمانه آزمایش خاک: 300,000 ریال

توضیحات عمومی

ساختمانهایی که تهیه نقشه های تاسیساتی برای آنها الزامی است	ساختمانهایی که تهیه آزمایش مکانیک خاک برای آنها الزامی است	ساختمانهایی که بایستی از خدمات مهندسیین معمار استفاده شود	ساختمانهایی که داشتن مهندس مجری برای آنها الزامی است
1- در ساختمانهای تجاری با زیربنای 100 مترمربع و بیشتر 2- ساختمانهای مسکونی 4 واحد و یا 4 طبقه و یا 600 مترمربع 600 مترمربع و بیش از آن ساختمانهایی که بایستی در آنها از خدمات مهندسیین نقشه بردار و شهرساز استفاده شود.	1- ساختمانهای 4 طبقه سازه ای و بالاتر 2- ساختمانهایی که بصورت انبوه و چند بلوک در یک محوطه احداث می شوند. 3- ساختمانهای با زیربنا (سطح اشغال) بیش از 800 مترمربع 4- ساختمانهای تا 3 طبقه سازه بر اساس نظر طراح (در صورتیکه نوع زمین نوع 2 نباشد)	1- در ساختمانهای تجاری با زیربنای 100 مترمربع و بیشتر و ساختمانهای مسکونی 4 واحد و یا 4 طبقه و یا 600 مترمربع و بیش از آن استفاده از خدمات مهندسیین معمار در طراحی و نظارت الزامی است 2- برای طراحی کلیه ساختمانهای موجود در بر خیابانهای 18 متری و بیشتر	1- ساختمانهای 6 طبقه ای سازه ای و بیشتر و ساختمانهای با زیربنای 2000 مترمربع و بیشتر ساختمانهایی که آسانسور الزامی است نصب آسانسور در ساختمانهای با طول مسیر آسانسور بیش از 10 متر از کف پائین ترین توقفگاه خودرو و یا بیش از 3 طبقه سازه ای