

شماره: ۹۱۱/۹۱/۷۴۶۶۸
تاریخ: ۱۳۹۱/۱۰/۱۹
پیوست: ندارد

بسمه تعالی



سازمان بهزیستی کشور
سازمان بهزیستی استان آذربایجان شرقی

پیگیری دوم

ریاست محترم شوراهای اسلامی استان
ریاست محترم سازمان نظام مهندسی استان
ریاست محترم شرکت های ساختمانی و تاسیساتی استان
ریاست محترم انجمن مهندسان مشاور استان
ریاست محترم انجمن صنفی انبوه سازان استان
ریاست محترم سازمان بسیج سازندگی
معاون محترم مشارکت های مردمی بهزیستی استان

معاون محترم امور عمرانی استانداری
مدیر کل محترم مدیریت بحران استان
مدیر کل محترم اداره کل راه و شهرسازی
مدیر کل محترم بنیاد مسکن استان
شهردار محترم کلانشهر تبریز
مدیر کل محترم اداره کل نوسازی توسعه و تجهیز مدارس
ریاست محترم سازمان بنیاد شهید و امور ایثارگران

با سلام

احتراماً پیرو نامه شماره ۹۱۱/۹۱/۴۱۱۴۴ مورخ ۹۱/۶/۱۴ این اداره کل در خصوص لزوم پیش بینی و رعایت قوانین و مقررات مناسب سازی در کلیه پروژه های عمرانی و ساخت مسکن مناطق آسیب دیده از زلزله اخیر استان، بییوست تصویر نامه شماره ۷۰۰/۹۱/۹۲۱۶۸ مورخ ۹۱/۸/۹ رئیس دبیرخانه ستاد مناسب سازی کشور که متعاقب بازدید از ساختمانهای در حال احداث گروههای کم توان و سالمند مناطق آسیب دیده با این اداره کل ارسال گردیده است بحضور ارسال خواهشمند است دستور فرمائید با عنایت به اهمیت موضوع رعایت ضوابط مناسب سازی محل زندگی افراد کم توان و سالمند و همچنین اماکن عمومی و معابر مناطق آسیب دیده، موضوع رعایت ضوابط مربوطه در کلیه مراحل از طراحی تا ساخت و بهره برداری بمنظور تامین حداکثری رفاه و ایمنی گروههای معلول، جانباز و سالمند بدقت مد نظر قرار گیرد.

دکتر محمد رضا صادقی
مدیرکل

ورود به دفتر
نظام مهندسی میانه
شماره: ۸۳۹۴۶
۹۶۱۶۳۸

سلام
در خصوص موضوع
۱۳۹۱/۱۰/۱۹

۱۳۹۱/۱۰/۲۴
۹۱/۲۹۱۴۰

تبریز - چای کنار - بلوار استاد شهریار - جنب پارک مسافر تلفن ۴۵-۶۵۵۶۷۴۰-۶۵۵۶۷۶۰

www.eawo.ir

E-mail:ea_behzisti@eawo.ir

۳۵
۱- اطلاع رسانی به مدیرکل
۲- اطلاع رسانی به مدیرکل
۳- اطلاع رسانی به مدیرکل
۴- اطلاع رسانی به مدیرکل

۷۰۰/۹۱/۹۳۱۶۸

۱۳۹۱/۸/۹

ندارد

جناب آقای دکتر محمد رضا صادقی دیزج
مدیر کل بهزیستی استان آذربایجان شرقی

با سلام و احترام

احتراما ضمن خدا قوت به جنابعالی و کلیه همکاران محترم آن استان پیرو نامه شماره ۷۰۰/۹۱/۸۷۶۷۸ مورخ ۹۱/۸/۱ و بازدید از برخی مناطق زلزله زده که لازم است از جناب آقای دکتر بخشی معاون محترم توانبخشی و به ویژه همراهی و زحمات آقای بهلولی کارشناس مسئول محترم مناسب سازی آن استان و نیز همکاری خانم مساوات تشکر نمایم ، و حسب مباحث مطروحه در حین بازدید و جلسه کارشناسان مناسب سازی شهرستانها در دفتر معاونت محترم توانبخشی استان ، مقتضی است دستور فرمائید با همکاری کارشناسان واحد مسکن و حوزه توانبخشی و مناسب سازی مطابق با اطلاعات جمع آوری شده از وضعیت مسکن در حال ساخت جامعه هدف سازمان نسبت به مشخص نمودن منازل خانواده های دارای عضو معلول که نیاز به مناسب سازی دارد و نیز موارد مناسب سازی که با توجه به نوع منازل (یک طبقه) اکثر آن در مرحله طراحی قابل اعمال می باشد اقدام نمایند . به نظر میرسد پیش بینی رمپ مناسب ، ورودی و درب اطاقها با عرض مناسب و بدون مانع ، روشویی با ارتفاع مناسب و در موارد خاص پیش بینی توالت فرنگی بیشترین موارد را به خود اختصاص میدهد که چندان هزینه بر نخواهد بود از اینرو پیشنهاد می شود به طریق مقتضی پیرامون اجرایی شدن موارد ذیل الذکر در بازسازی مسکن خانواده های دارای عضو معلول هماهنگی و اقدام لازم بعمل آید .

۱- حداقل عرض بازشوی درب ورودی ساختمان برای معلولان ۱۰۰ سانتی متر باشد .

۲- در صورت هم سطح نبودن ورودی ساختمان ، حداقل عرض سطح شیب دار ۱۲۰ سانتی متر

با حداکثر شیب ۸٪ اجرا گردد

۳- ارتفاع میله دستگیره از کف سطح شیب دار ۸۵ سانتی متر باشد

۴- حداقل عرض مفید ورودی هر لنگه درب برای عبور صندلی چرخدار ۸۰ سانتی متر باشد

۵- در بهای ورودی و اتاق ها بدون آستانه باشند

۶- ارتفاع دستگیره درب از کف ۱۰۰ سانتی متر باشد

۷- درب سرویس بهداشتی به بیرون باز شود

۸- حداقل اندازه فضای سرویس بهداشتی ۱۵۰ * ۱۷۰ سانتی متر باشد

۹- توالت فرنگی به ارتفاع ۴۵ سانتی متر از کف و با فاصله ۳۰ سانتی متر از دیوار پشت نصب

شود .

۱۰- همه شیر آلات از نوع اهرمی باشد و حداکثر فاصله آنها تا لبه جلوی دستشویی ۶۰ سانتی متر

باشد

- ۱۱- ارتفاع لبه پائین آینه دستشوئی از کف ۹۰ سانتی متر است
- ۱۲- ارتفاع آویز حوله و جای صابون از کف کمتر از ۱۰۰ سانتی متر است
- ۱۳- ارتفاع کابینت های قسمت پائین حداکثر ۸۰ سانتی متر است
- ۱۴- حداکثر ارتفاع کابینت های بالایی از کف ۱۲۰ سانتی متر است
- ۱۵- دوش حمام با شلنگ به طول حداقل ۱۵۰ سانتی متر باشد که به هر دو صورت ثابت یا دستی قابل استفاده باشد
- ۱۶- کلیدها و پریزها در فاصله ۴۰ تا ۱۲۰ سانتی متر از کف نصب شود
- ۱۷- در کلیه فضا های بهداشتی کلید زنگ خطر در ارتفاع ۱۲۰ سانتی متری از کف نصب شود
- انشاءالله با لحاظ ضوابط مناسب سازی ، اقدامات ارزنده سازمان در زمینه تامین مسکن هموطنان زلزله زده مورد رضایت خدا و استفاده بهینه جامعه هدف خواهد بود .

حسین خیرانی

رئیس دبیرخانه ستاد هماهنگی و پیگیری مناسب سازی کشور